

**FOGYATÉKOS SZEMÉLYEK ESÉLYEGYENLŐSÉGÉÉRT KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.
(1139 BUDAPEST, PAP KÁROLY U. 4-6.)**

**FELÜGYELŐ BIZOTTSÁGÁNAK HATÁROZATAI
2012. AUGUSZTUS 3.**

21/2012. sz. FB határozat

A Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közhasznú Nonprofit Kft. új székhelyre történő költözéséhez szükséges új bérleti szerződés aláírására való felhatalmazás

/1. Az Alapító javaslatára a Felügyelő Bizottság támogatja az NCSSZI 2012.július 5-i ajánlata alapján az új bérleti szerződés megkötését és felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy az Alapító felé kezdeményezze az új, részlegesen akadálymentes székhelyre vonatkozó bérleti szerződés megkötésére az engedélykérési folyamatot az alábbi sárokszámokkal:

Arajánlat: bruttó 2.000.000 Ft / hó + üzemeltetési költségek (kb. bruttó 1.100.000 Ft)
Az ajánlat tartalmazza:
<ul style="list-style-type: none"> - bérleti díj; - képzési termék használata az általunk betervezett termekben felül (A tájékoztatás szerint 1db 46 és 1db kb. 100 nm alapterületű termék kialakításáról folynak tárgyalások)
<p>Üzemeltetési költségek: Becsült érték, ennek költsége várhatóan magasabb lesz, mivel a tulajdonosnak nincs birtokában arra vonatkozó információ, hogy az elmúlt években a fűtés és villamos energia felhasználás mekkora költségtételt jelentett.</p>
<ul style="list-style-type: none"> - víz, csatorna, fűtés, villany, szemétdíj, liftüzemeltetés; - 24 órás készenléti szolgálat – távfelügyeleti rendszerben; - portaszolgálat és - karbantartási munkák (A bérbeadóval történt egyeztetés során javaslat született arra vonatkozóan, hogy az üzemeltető olyan karbantartó foglalkoztasson, aki egyben a portaszolgálatot is ellátja. Nagyobb hibák elhárítása alvállalkozóval történik.)
Összesen: minimum bruttó 3.100.000 Ft/hó

/2. A döntést a Felügyelő Bizottság a téma sürgős voltának okán írásbeli szavazás útján hozta.

egyetértett **2 fő**
tartózkodott **1 fő**
ellene szavazott **0 fő**

Budapest, 2012. augusztus 3.



Németh Péter
a Felügyelő Bizottság elnöke